



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΣΤΟ ΔΡΟΜΟ ΤΟΥ ΠΛΑΤΥ ΓΙΑΛΟΥ ΛΟΓΩ  
ΖΗΜΙΩΝ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΑ**

**ΑΡ. ΜΕΛ. : 31 / 2024  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 300.000,00€**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

### **A. ΓΕΝΙΚΑ**

Το αντικείμενο της παρούσας μελέτης αφορά την αντιμετώπιση των προβλημάτων του δρόμου του Πλατύ Γιαλού (κατολισθητικά φαινόμενα , καθίζηση-ρηγμάτωση οδοστρώματος) που δημιουργήθηκαν λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων που εκδηλώθηκαν τον Ιανουάριο του 2022 στο νησί της Καλύμνου, λαμβάνοντας υπ' όψιν την από 11-3-2022 και με αρ. πρωτ. 3768/23-3-2022 τεχνική έκθεση του καθηγητή κου Λέκκα Ευθυμίου, προκειμένου να γίνει ασφαλής για να δεχθεί μεγάλο φόρτο κυκλοφορίας ενόψει της νέας καλοκαιρινής σεζόν.

Σκοπός λοιπόν των εργασιών αυτών είναι να εξασφαλιστεί η ασφαλή και ομαλή κυκλοφορία οχημάτων και πεζών στο δρόμο αυτόν, η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του νησιού καθώς και η αναβάθμιση της περιοχής.

Αναλυτική Περιγραφή του Έργου :

Θα κατασκευαστούν τοιχία αντιστήριξης (συνολικού μήκους 100μ περίπου) ανάλογα βέβαια του βάθους της εμφανίσεως του υγιούς πετρώματος καθώς επίσης θα γίνει διαπλάτυνση του δρόμου (στο τμήμα της οδού που είχε υποχωρήσει πριν αρκετά χρόνια).

Λόγω της φύσεως του αντικειμένου και ανάλογα με τις φθορές που θα παρουσιάζονται και τις ειδικές συνθήκες, (επικινδυνότητες, αναγκαιότητα άμεσης ή μεσοπρόθεσμης αντιμετώπισης φθορών, κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, κλπ), θα δίνεται εντολή στον Ανάδοχο να εκτελεί τις εργασίες στα σημεία που θα υποδεικνύονται από την Υπηρεσία.

Εξαιτίας της ειδικής φύσεως του έργου και της δυσκολίας επακριβούς προμέτρησης των απαιτούμενων ποσοτήτων, οι όποιες αποκλίσεις προκύψουν μεταξύ προμετρήσεων και επιμετρήσεων, θα αντιμετωπιστούν με σύνταξη από την Υπηρεσία Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα για τη χρήση του ποσού από επί έλλατον ποσοτήτων για εκτέλεση επί πλέον ποσοτήτων, και διάθεση μέρους ή του συνόλου των Απροβλέπτων δαπανών.

Σε κάθε περίπτωση οι εργασίες θα γίνουν έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η φυσική απορροή των ομβρίων υδάτων επιφανειακά και να μη δημιουργείται κανένας κίνδυνος εισροής υδάτων και υγρασίας στις κατοικίες και ιδιοκτησίες που βρίσκονται εκατέρωθεν.

### **B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ**

Θα γίνει διαμόρφωση της επιφάνειας εδράσεως του οδοστρώματος με την απαιτούμενη εκσκαφή ή απόξεση και την πιθανή απομάκρυνση των ακατάλληλων προϊόντων όπου αυτό απαιτείται όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στα αντίστοιχα άρθρα **NET ΟΔΟ-ΜΕ Α-20, NET ΟΔΟ-ΜΕ Β-1, NET ΟΙΚ – Α 41.1**

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ**

Κατασκευή ξυλοτύπων και τοποθέτηση οπλισμών για την κατασκευή τοιχίων - βάσεων σύμφωνα με τα αντίστοιχα άρθρα **NET ΟΔΟ-ΜΕ Β-30.2 , NET ΟΙΚ-Α 32.1.6, NET ΟΙΚ-Α 38.1** καθώς και κατασκευές ρείθρων κλπ με **NET ΟΔΟ-ΜΕ Β-29.3.1**

Εδώ να σημειώσουμε ότι για τα σκυροδέματα έχει προβλεφθεί πρόσθετη αποζημίωση λόγω ειδικών συνθηκών.

Οι ειδικές αυτές συνθήκες αφορούν μονοπωλιακές καταστάσεις προμήθειας σκυροδέματος που επικρατούν στο Νησί της Καλύμνου και αυξάνουν το κόστος προμήθειας σκυροδέματος λαμβάνοντας υπόψιν τις διατάξεις της εγκυκλίου **33/2004** του ΥΠΕΧΩΔΕ.

(Επισυνάπτεται ο Τιμοκατάλογος της ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Ε.Π.Ε)

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3. ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ**

Θα διαστρώσουμε Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο **NET ΟΔΟ-ΜΕ Δ-8.1Π**

Οι εργασίες που θα γίνουν ποσοτικά φαίνονται στην προμέτρηση και τον προϋπολογισμό της μελέτης που ανέρχεται στο ποσό των **300.000,00 €** συμπεριλαμβανομένων των δαπανών για αναθεωρήσεις και ΦΠΑ.

Το έργο προβλέπεται στο τεχνικό πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό 2024 του Δήμου Καλυμνίων με ΚΑΕ 64-7323.0004 .Για το έτος 2024 προβλέπεται να δαπανηθεί όλο το ποσό των 300.000,00 €.

ΚΑΛΥΜΝΟΣ 17 / 07 /2024

Ο Συντάξας